

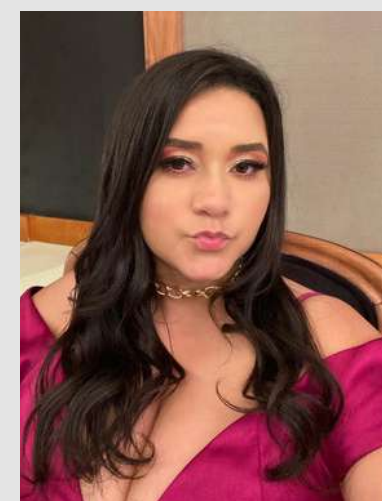


ÂNCORA
imóveis

O RESULTADO DO ENCONTRO ENTRE DUAS AMIGAS E EMPREENDEDORAS APAIXONADAS PELO UNIVERSO DOS IMÓVEIS

Nossa história começou com um sonho compartilhado e um objetivo claro: transformar a jornada de compra, venda e locação de imóveis em uma experiência acolhedora e amigável.

CONHEÇAM AS FUNDADORAS POR TRÁS DESSE EMPREENDIMENTO INSPIRADOR:

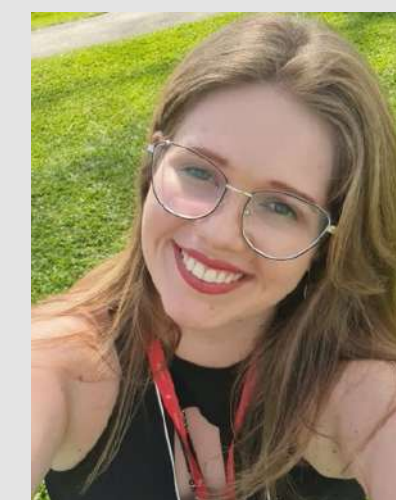


Trago comigo anos de expertise no mercado imobiliário, com um profundo conhecimento das tendências e movimentos desse setor em constante evolução. Possuo uma habilidade em construir relações sólidas e duradouras com clientes e parceiros.

Stefany Maciel

Com um olhar afiado para detalhes e um espírito visionário sempre vi nos imóveis a possibilidade de criar lares que refletem a personalidade e os desejos únicos de cada cliente. Minha experiência em marketing adiciona uma dimensão criativa às nossas operações, assegurando que cada espaço conte uma história singular.

Yasmin Romero



“

JUNTAS, COMBINAMOS NOSSOS TALENTOS E PAIXÕES PARA CRIAR A IMOBILIÁRIA ÂNCORA, ONDE A EXPERTISE ENCONTRA A EMPATIA, E O PROFISSIONALISMO SE UNE À AMIZADE. ACREDITAMOS QUE CADA IMÓVEL É MAIS DO QUE PAREDES E TETOS; É UM ESPAÇO ONDE MOMENTOS PRECIOSOS SÃO VIVIDOS E HISTÓRIAS SÃO ESCRITAS.

Nossa ideia é simplificar o processo imobiliário, guiando nossos clientes por cada passo da jornada com cuidado e dedicação. Valorizamos a transparência, a honestidade.

UM POUÇO DA TRAGETÓRIA...

Iniciamos nossas atividades visando construir nossa história no mercado imobiliário de Itapoá, de forma sólida, confiável e duradoura.

Com um histórico íntegro e de ótimas negociações, estamos constantemente em busca da excelência, sempre com ética profissionalismo e transparência, sendo assim, oferecemos para nossos clientes um atendimento personalizado, o que resulta em segurança a todos os negócios realizados.

Amamos a simplicidade e acreditamos que a felicidade está nos pequenos e sutis detalhes, pequenos momentos fazem grandes histórias.

**Afinal, por
que nosso
símbolo é
uma Âncora?**



Em sentido figurado, a palavra âncora pode indicar abrigo, proteção e apoio. Além disso, simboliza firmeza, esperança, fidelidade, tranquilidade e força.

O sentido que a âncora carrega de estabilidade e confiança se estende também às relações de amizade, sendo ela um instrumento que devolve a esperança nos momentos turbulentos.



missão

Evoluir a cada dia no ramo imobiliário e contribuir cada vez mais para o crescimento da cidade de Itapoá, com o compromisso de sempre oferecer um serviço personalizado de alta qualidade, confiança e excelentes resultados.



visão

Nos tornar referência no mercado imobiliário em relação ao atendimento mais humanizado, visto que temos como princípio fugir do ambiente corporativo e de forma mais empática resolver os problemas dos nossos clientes.



valores

Comprometimento, empatia, respeito, confiança, transparência e inovação.



**BUSCA
PERSONALIZADA**

NOSSO OBJETIVO É OFERECER UM SERVIÇO EXCLUSIVO E ALTAMENTE PERSONALIZADO, ONDE CADA CLIENTE É TRATADO DE FORMA ÚNICA E ESPECIAL.

Aqui, é possível definir o valor, a região, a quantidade de quartos e as características específicas do imóvel que deseja. Mesmo que não tenhamos em nossa carteira a propriedade ideal, estamos prontas para ir além, buscando incansavelmente até encontrar a opção perfeita.

Combinando tecnologia de ponta com um toque humano, estamos aqui para guiá-lo em cada passo do processo de busca e aquisição.

A satisfação dos clientes é nossa prioridade número um, e estamos determinadas a superar todas as expectativas.

COMPRA & VENDA

Simplificamos e agilizar o processo de transação imobiliária, fornecendo uma plataforma centralizada e recursos abrangentes para compradores e vendedores.

RESOLVER PROBLEMAS & ENCONTRAR AS MELHORES SOLUÇÕES

FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO

Trabalhamos em parceria com os melhores despachantes da região. Com competência e experiência, garantimos o melhor encaminhamento do seu financiamento, oferecendo a melhor aprovação e as taxas de juros mais atrativas do mercado.

AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Oferecemos também um serviço de avaliação minucioso e preciso, garantindo que nossos parceiros recebam o melhor retorno possível em seus investimentos.

Estudamos meticulosamente cada propriedade disponível na região. Desde os detalhes arquitetônicos até o contexto do mercado local, analisando cada aspecto para determinar um preço justo e competitivo.

REGULARIZAÇÃO IMOBILIÁRIA

Fazemos todo o processo de legalização de um imóvel que está em situação irregular perante os órgãos públicos responsáveis. Isso pode envolver diversas etapas, como a obtenção de documentos necessários, correção de irregularidades na construção, regularização de impostos e taxas, entre outros procedimentos.

AVERBAÇÃO NO REGISTRO DE IMÓVEIS

A averbação é ser necessária quando ocorrem mudanças na propriedade, como construção, ampliação, demolição, alteração de uso ou destinação do imóvel, hipoteca, penhora, entre outros. Ta precisando deste serviço? Nós também fazemos!



STEFANY MACIEL CRECI 43.415

 47 9 9122.9450

YASMIN ROMEIRO CRECI 44.265

 47 9 9270.0283

(47) 9 9269.3692

 [@ancoraimoveis_itapoa](https://www.instagram.com/ancoraimoveis_itapoa)

 www.ancoraitapoa.com.br

 Av. Ana Maria Rodrigues de Freitas, 297
Itapema do Norte - Itapoá/SC

